

HOTĂRÂRE

privind introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a unor obiective de investiții precum și modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- referatul nr. 7460/19.02.2018 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu;
 - expunerea de motive nr. 7549/20.02.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
 - avizul favorabil nr. 7459/19.02.2018 al Comisiei pentru întocmirea Inventarelor bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Târgu Jiu;
 - bonurile de mișcare nr.43/07.11.2017, nr.53/27.11.2017, nr.50/13.11.2017 nr.47/10.11.2017 și nr.60/09.01.2018 transmise de Primăria Târgu Jiu;
 - raportul de evaluare nr.307/31.05.2016 întocmit de SC CONSULTING COMPANY S.R.L.;
 - adresa Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu nr.7633/29.12.2017;
 - prevederile Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată;
 - prevederile HG nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.
 - prevederile art.36, alin.2, lit. c. din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
 - avizul comisiilor de specialitate;
- În temeiul art.45 și art.115, alin.1, lit. b din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivelor de investiții: "Alimentare cu energie electrică Stadion Municipal", "Reparații fațade clădirea Primăriei Municipiului Târgu Jiu-reconstruirea șarpantelor cu învelitoare din țiglă peste copertinele existente, restaurare scări, refacere soclu, revizuire racorduri, trotuare", "Modernizare Aleea Digului", "Sens giratoriu intersecție strada Victoriei-strada 1 Decembrie 1918", "Modificare instalații gaze Sala Sporturilor și Clubul Pandurii", "Supraetajare corp B și reparații Teatrul Dramatic Elvira Godeanu", "Rețea iluminat public strada Mărgăritarului" și "Teren în suprafață de 69 mp situat în Aleea Digului, nr cadastral 47963,...

Art.2. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, cu pozițiile nr. nr.1649-1650, având datele de identificare în Anexa 1.

Art.3. Se aprobă modificarea unor poziții din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, după cum urmează:

- la poziția nr. 620 coloana 5 " Valoare de inventar " va avea următorul cuprins: "14.010.854,45 lei"
- la poziția nr.745 coloana 5 " Valoare de inventar " va avea următorul cuprins: "655.733,84 lei"
- la poziția nr.794 coloana 3 "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Bulevardul Constantin Brâncuși nr. 19; Limite: str. Vasile Alecsandri, bulevardul Constantin Brâncuși, Biserica Catolica, str. Traian; corp A: Suprafata construita = 1051mp; Suprafata desfasurata = 2602mp; corp B (garaj + magazie): Suprafata construita = 125mp; împrejmuire: L=46m; teren aferent: S=2313mp,Reabilitare 2013(instalatie incalzire-1337 ml), Iluminat arhitectural 2016(proiectoare-70 buc, tablou electric-1 buc, prize panant -3 buc), "Reparații fațade clădirea Primăriei Municipiului Târgu Jiu-anul 2017" coloana 5 " Valoare de inventar " va avea următorul cuprins: "5.616.634,81 lei"

- la poziția nr.799 coloana 3 "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Strada Victoriei, nr. 36; str. Mihai Eminescu, str. Calea Eroilor, str. Victoria, prop. particulara; Construcție C1 - Cladire teatru: - Corp A compus din etaj cu: 4 birouri , 2 toalete, secretariat, oficiu, 2 holuri, 4 cabine, 3 magazii; parter :cu hol, foaier, casa scarii, casa de bilete, croitorie,camera tablou elctric,2 toalete, sala de spectacol, scena(turn scena); - Corp B compus din:parte cu:2 cabine, 2 toalete, hol, camera centrala termica,casa scarii,etaj cu 3 cabine cu baie, magazie si hol; - Subsol cu bazin apa, fosa, camera centrala de ventilatie, centrala termica, camera tablou electric, casa scarii; - Pod cu spatiu pod si preparator apa; Suprafata construita la sol=720mp, suprafata desfasurata=1560 mp, suprafata teren aferent = 731 mp, Supraetajare corp B si reparatii, suprafață construita = 115,80 mp, anul 2017 ", coloana 4 " Anul dobândirii sau, după caz al dării în folosință" va avea următorul cuprins: "1949, 2017",
coloana 5 " Valoare de inventar " va avea următorul cuprins: "5.579.302,56 lei"
- la poziția nr.862, coloana 3 "Elemente de identificare" va avea următorul cuprins: " Zona: Pietei Centrale-Târgul Litovoi - Limite: -la vest: str. Barajelor -la est: Aleea Pieței -la sud: str. Luncilor -la nord: str. Unirii, I. L=1.000 ml; l=10 ml S=10.000 mp, II. Suprafata teren expropriat -120 mp (anul 2017), III.Suprafata teren expropriat - 63 mp, număr cadastral 47963 (anul 2017), Modernizare anul 2017(parte carosabila -2870 mp, trotuar - 366,60 mp, borduri - 1186 m ", coloana 5 " Valoare de inventar " va avea următorul cuprins: "2.171.710,67 lei"
- la poziția nr. 940 coloana 5 " Valoare de inventar " va avea următorul cuprins: "1.850.303,41 lei"

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

**INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,
PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu**



**AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu**

nr. 7549 din 20.02.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

Conform prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată și H.G. nr.548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu a aprobat prin Hotărârea nr.133 din 30.07.1999, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, atestat prin Hotărârea Guvernului României nr.973/05.09.2002 cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere:

- bonul de mișcare nr.43/07.11.2017 prin care Primăria Târgu Jiu a transmis obiectivul de investiții "Alimentare cu energie electrică Stadion Municipal", valoare 524.461,57 lei în vederea introducerii în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu;
- raportul de evaluare nr.307/31.05.2016 întocmit de S.C. CONSULTING COMPANY S.R.L. prin care s-a diminuat valoarea depozitului de materiale din str.Mărgăritarului cu valoarea de 26.323,60 lei până la valoarea de 15.139 lei în vederea introducerii în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu;
- bonul de mișcare nr.53/27.11.2017 prin care Primăria Târgu Jiu a transmis obiectivul de investiții "Reparații fațade clădirea Primăriei Municipiului Târgu Jiu-reconstruirea șarpantelor cu învelitoare din țiglă peste copertinele existente, restaurare scări, refacere soclu, revizuire racorduri, trotuare" în valoare de 626.399 lei în vederea introducerii în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu;
- bonul de mișcare nr.50/13.11.2017 prin care Primăria Târgu Jiu a transmis obiectivele de investiții "Modernizare Aleea Digului" cu valoarea de 340.916,41 lei, "Sens giratoriu intersecție strada Victoriei-strada 1 Decembrie 1918" cu o valoare de 191.153,13 lei, "Modificare instalații gaze Sala Sporturilor si Clubul Pandurii" valoare 56.378,88 lei si "Supraetajare corp B si reparatii Teatrul Dramatic Elvira Godeanu" cu o valoare de 527.161,06 lei, în vederea introducerii în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu;
- adresa Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu nr.7633/29.12.2017 prin care a comunicat situația diferentelor din reevaluarea activelor fixe corporale din domeniul public pe care le are în administrare, valoarea reevaluată a imobilul Sediul Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu, în suma de 1.761.233,30 lei.

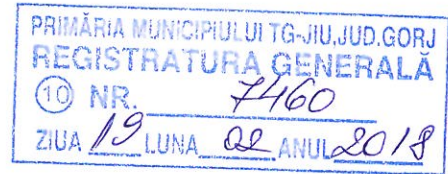
- bonul de mișcare nr.47/10.11.2017 prin care Primăria Târgu Jiu a transmis terenul în suprafață de 63 mp situat pe Aleea Digului, nr, cadastral 47963, expropriat conform Dispoziției nr.2606/06.10.2017 a Primarului Municipiului Târgu Jiu, în valoare de 16.799 lei, pentru obiectivul "Modernizare strada Aleea Digului", în vederea introducerii în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu;
- bonul de mișcare nr.60/09.01.2018 prin care Primăria Târgu Jiu a transmis obiectivul de investiții " Rețea iluminat public strada Mărgăritarului" cu o valoare de 119,984,14 lei, în vederea introducerii în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu;

Față de cele arătate mai sus, în considerarea condițiilor de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiectul de hotărâre.

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu



Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu
Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu
Nr. 1195.....1.19.02...2018



Referat,
privind introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a unor obiective de investiții precum și modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu

Conform prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată și H.G. nr.548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu a aprobat prin Hotărârea nr.133 din 30.07.1999, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, atestat prin Hotărârea Guvernului României nr.973/05.09.2002 cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere:

- bonul de mișcare nr.43/07.11.2017 prin care Primăria Târgu Jiu a transmis obiectivul de investiții "Alimentare cu energie electrică Stadion Municipal", valoare 524.461,57 lei în vederea introducerii în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu;
- raportul de evaluare nr.307/31.05.2016 întocmit de S.C. CONSULTING COMPANY S.R.L. prin care s-a diminuat valoarea depozitului de materiale din str.Mărgăritarului cu valoarea de 26.323,60 lei până la valoarea de 15.139 lei în vederea introducerii în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu;
- bonul de mișcare nr.53/27.11.2017 prin care Primăria Târgu Jiu a transmis obiectivul de investiții "Reparații fațade clădirea Primăriei Municipiului Târgu Jiu-reconstruirea șarpantelor cu învelitoare din țiglă peste copertinele existente, restaurare scări, refacere soclu, revizuire racorduri, trotuare" în valoare de 626.399 lei în vederea introducerii în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu;
- bonul de mișcare nr.50/13.11.2017 prin care Primăria Târgu Jiu a transmis obiectivele de investiții "Modernizare Aleea Digului" cu valoarea de 340.916,41 lei, "Sens giratoriu intersecție strada Victoriei-strada 1 Decembrie 1918" cu o valoare de 191.153,13 lei, "Modificare instalații gaze Sala Sporturilor și Clubul Pandurii" valoare 56.378,88 lei și "

- ”Supraetajare corp B si reparatii Teatrul Dramatic Elvira Godeanu” cu o valoare de 527.161,06 lei, în vederea introducerii în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu;
- adresa Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu nr.7633/29.12.2017 prin care a comunicat situatia diferentelor din reevaluarea activelor fixe corporale din domeniul public pe care le are in administrare, valoarea reevaluată a imobilul Sediul Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu, in suma de 1.761.233,30lei.
 - bonul de mișcare nr.47/10.11.2017 prin care Primăria Târgu Jiu a transmis terenul în suprafață de 63 mp situat pe Aleea Digului, nr, cadastral 47963, expropriat conform Dispoziției nr.2606/06.10.2017 a Primarului Municipiului Târgu Jiu, in valoare de 16.799 lei, pentru obiectivul ”Modernizare strada Aleea Digului”, în vederea introducerii în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu;
 - bonul de mișcare nr.60/09.01.2018 prin care Primăria Târgu Jiu a transmis obiectivul de investiții ” Rețea iluminat public strada Mărgăritarului” cu o valoare de 119,984,14 lei, în vederea introducerii în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu;

Prin prezentul referat propunem:

1. introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivelor de investiții descrise mai sus,
2. completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu cu pozițiile nr.1649-1650, având datele de identificare in Anexa 1.
3. modificarea pozițiilor nr.620, nr.745, nr.794, nr.799, nr. 862 si nr.940 din Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu in sensul modificării elementelor de identificare si a valorii de inventar conform investitiilor transmise.

**Director Executiv,
Dr.jur.Rotaru Marian**



**ȘefServiciul Patrimoniu,
Jur.Grindeanu Costinel**

Întocmit,
Rău Manuela